

HOTĂRÂREA NR. 121 din 17.01.2025

privind aprobarea trecerii imobilelor - constructii, situate în Constanța, str. Industrială nr.10, din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul privat al Municipiului Constanța

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor a CT BUS S.A., persoană juridică română cu sediul în Constanța, Str. Industrială, nr. 8, județ Constanța, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J13/60/1991, cod unic de înregistrare 1883902, întrunită azi 17.01.2025, ora 08:30, cu renunțarea la formalitățile și condițiile cu privire la beneficiul convocării,

Fiind legal constituită, capitalul social fiind reprezentat în proporție de 100% și cu unanimitate de voturi,

În conformitate cu prevederile:

- art.296 alin. 4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, care dispun ca „ *Trecerea în domeniul public a unui bun din patrimoniul societăților la care statul sau o unitate administrativ-teritorială este acționar sau asociat se face prin actele prevăzute la alin. (1) și (2) prin care bunul este declarat de interes public și este stabilit administratorul acestuia, cu acordul prealabil al adunării generale a acționarilor și cu achitarea ulterioară actelor prevăzute la alin. (1) și (2) a contravalorii bunului. Acordul prealabil al adunării generale a acționarilor se dă pentru transmiterea dreptului de proprietate asupra bunului, precum și cu privire la contravaloarea acestuia, determinată prin raport de evaluare întocmit de evaluator autorizați, conform legii. Achitarea contravalorii bunului se realizează cel mai târziu la data semnării procesului-verbal de predare-primire.*”

- art. 361 alin.2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, care dispun ca : “ *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*”

Luând in considerare:

- Adresa nr. [REDACTAT] emisa de Primaria Constanta, inregistrata la CT BUS SA cu nr. [REDACTAT] prin care se solicita realizarea demersurilor necesare in vederea eliberarii terenului situat in Str.Industriala nr. 10 (CF [REDACTAT]), pentru realizarea obiectivului de investitii „ Achizitia de autobuze cu emisii de carbon scazute, destinate transportului public si crearea infrastructurii aferente” - Garaj CT BUS SA,

- Referatul Directiei Economice din cadrul societății CT BUS SA nr.444/13.01.2025,

- Hotărârea Consiliului de Administratie al societății CT BUS S.A nr.1/16.01.2025,

În temeiul prevederilor art. 111 alin. 2, lit. b din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice si punctul 1 din Convocator,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTED]),cu titlu oneros, din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul privat al Municipiului Constanța, în conformitate cu dispozițiile art.296 alin. 4) si art. 361 alin.2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Datele de identificare pentru bunurile mentionate la art.1 sunt prevăzute în anexele care fac parte din prezenta hotărâre, respectiv:

- Extras de Carte Funciara nr.[REDACTED] - Anexa 1;

- Certificat de Urbanism nr.[REDACTED] - Anexa nr.2;

- Fisa Mijloace fixe (construcții) in patrimoniul CT BUS SA, nr.cadastral [REDACTED] - Anexa 3.

Art.3. Valoarea de inventar totala a imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTED]) este de [REDACTED] lei.

Art.4. Valoarea imobilelor - constructii prevăzute la art.1 va fi stabilita de către Primăria Municipiului Constanța, în baza unui raport de evaluare întocmit de catre un evaluator autorizat, conform legii, raport de evaluare care va comunicat ulterior catre societatea CT BUS SA.

Art.5 Valoarea rezultata in baza raportului de evaluare mentionat mai sus, va fi achitata societatii CT BUS SA. intr-un termen stabilit de parti de comun acord.

Art.6. Predarea-primirea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se va realiza în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între Municipiul Constanța și CT BUS S.A, în termenul prevăzut la acel moment prin H.C.L.M de aprobare a trecerii imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTED]), din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul privat al Municipiului Constanța.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați pentru a fi dusă la îndeplinire.

Adunarea Generală a Acționarilor:

Ochiuleț Mihai

[REDACTED]

Președinte Consiliul de Administrație,

Dugăiașu Adrian-Dan

[REDACTED]

Secretar ședință,
Daniela-Mihaela PARK

[REDACTED]